

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

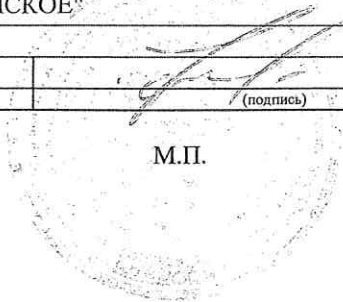
На основании запроса от 20.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 20.04.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.04.2017 № 77/100/023/2017-1165			
Кадастровый номер:		77:02:0011002:29	

Номер кадастрового квартала:	77:02:0011002
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Тайнинская, вл 9
Площадь:	44300 +/- 74кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1916364397
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:02:0011002:1060, 77:02:0011002:1061, 77:02:0011002:1062, 77:02:0011002:1063, 77:02:0011002:1064, 77:02:0011002:1065, 77:02:0011002:1070, 77:02:0011002:1071, 77:02:0011002:1073, 77:02:0011002:1074, 77:02:0011002:1075, 77:02:0011002:1054, 77:02:0011002:1055, 77:02:0011002:1056, 77:02:0011002:1057, 77:02:0011002:1058, 77:02:0011002:1059, 77:02:0011002:1092, 77:02:0011002:1094, 77:02:0011002:1095, 77:02:0011002:3422, 77:02:0011002:3423, 77:02:0011002:3424, 77:02:0011002:3599, 77:02:0011002:3610, 77:02:0011002:3609, 77:02:0011002:3611, 77:02:0011002:3608
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) (земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (1.2.1)); обслуживание жилой застройки (2.7); коммунальное обслуживание (3.1) (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9)); образование и просвещение (3.5) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17)); обеспечение научной деятельности (3.9) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17)); склады (6.9) (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9)); предпринимательство (4.0) (земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения (1.2.7)); земельные участки (территории) общего

	пользования (12.0) (земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные (1.2.16))
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Журавлев Павел Сергеевич, от имени представляемого по доверенности: Закрытое акционерное общество "ЗАТОНСКОЕ"

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФИЛЮНОВА Н.С. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---	---



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.04.2017 № 77/100/023/2017-1165			
Кадастровый номер:		77:02:0011002:29	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛС-Риэлти", ИНН: 7716829867
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77/002-77/002/003/2016-802/2 от 21.10.2016
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

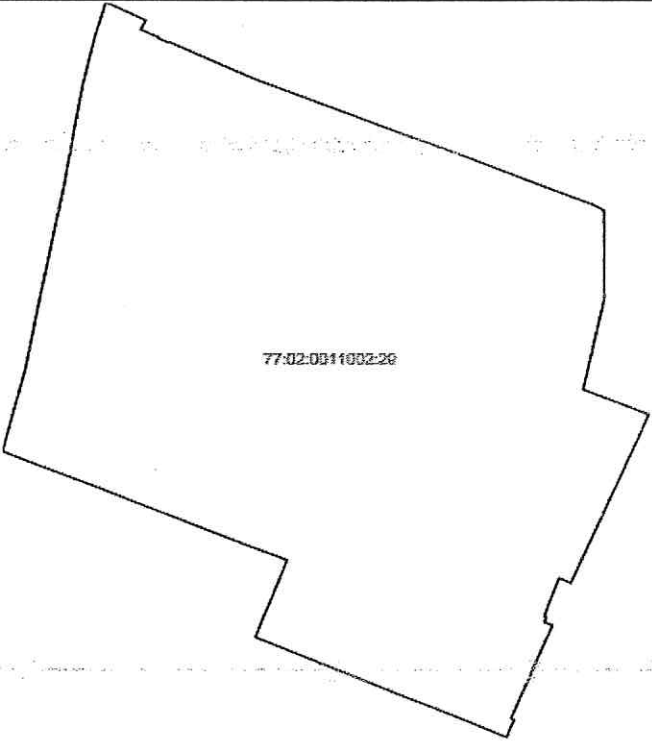
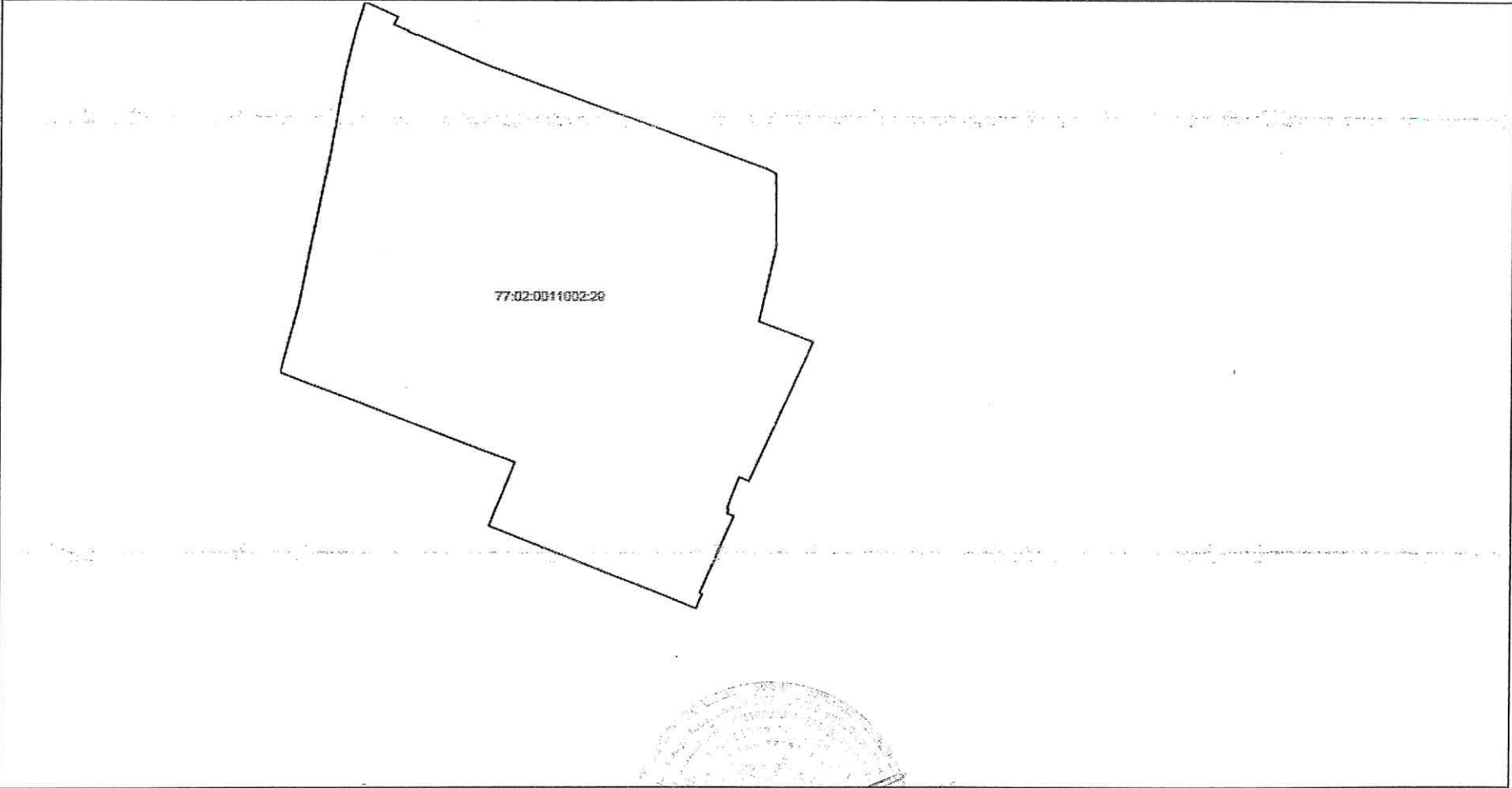
ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		ФИЛЮНОВА Н.С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.04.2017 № 77/100/023/2017-1165			
Кадастровый номер:		77:02:0011002:29	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		ФИЛЮНОВА Н.С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.